

UMOWA

zawarta dnia, w Starym Zamościu pomiędzy:

Gminą Stary Zamość, 22-417 Stary Zamość, Stary Zamość 6

NIP: 922-29-42-629, REGON: 950368581

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

Waldemara Raczyńskiego – Wójt Gminy Stary Zamość,

przy kontrasygnacie **Anny Zagdańskiej** – Skarbnika Gminy

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....(oznaczenie kontrahenta wg CEIDG, KRS z podaniem stosownych danych),

reprezentowaną/ym przez działającą/ego/-ych na podstawie

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

o następującej treści:

Umowa niniejsza zawarta została po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2024, poz. 1320), dalej zwana: ustawą Pzp, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn.: **„Utrzymanie, eksploatacja, naprawa, konserwacja i obsługa ujęć wody, sieci, obiektów i urządzeń wodociągowych wraz ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę na terenie gminy Stary Zamość”**.
2. Przedmiot umowy obejmuje przyjęcie do utrzymania, eksploatacji, naprawy, konserwacji i obsługi ujęć wody podziemnej, sieci wodociągowej, obiektów i urządzeń wodociągowych (w tym wybudowanych i oddanych do użytkowania w trakcie realizacji umowy), stanowiących infrastrukturę wodociągową na terenie Gminy Stary Zamość.
3. Szczegółowy zakres usługi określa:
 - 1) załącznik nr 1 do umowy – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
 - 2) załącznik nr 2 do umowy – charakterystyka infrastruktury wodociągowej na terenie gminy Stary Zamość;
 - 3) załącznik nr 3 do umowy – Regulamin dostarczania wody na terenie gminy Stary Zamość.
4. Zamawiający stosownie do art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy, osób, które w trakcie realizacji zamówienia wykonywać będą tzw. czynności fizyczne polegające na utrzymaniu, eksploatacji, naprawie i obsłudze ujęć wody, sieci, obiektów i urządzeń wodociągowych, roboty instalacyjne oraz montażowe.

Obowiązek ten dotyczy również Podwykonawców – Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.

Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni osoby te na okres niezbędny do wykonania danych czynności; w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca jest obowiązany do zatrudnienia na to miejsce inną osobę.

Czynności nadzoru nad wykonywaniem przedmiotowych prac realizowane przez personel Wykonawcy nie podlegają rygorowi zatrudnienia na podstawie stosunku pracy.
5. W celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) innych dokumentów,

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
- 6. Wykonawca lub Podwykonawca na każdym etapie realizacji umowy zobligowany jest do informowania Zamawiającego o zmianach dotyczących osób wykonujących czynności wskazane w ust. 4. W przypadku zmiany osób wykonujących w/w czynności Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od zatrudnienia nowych osób przekaże Zamawiającemu oświadczenie, że nowe osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 4 są zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę oraz wskazaniem podmiotu który je zatrudnia. Przepis ust. 5 stosuje się.
- 7. Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia 01.04.2026 r. do dnia 31.03.2027 r.** (W przypadku przedłużenia się procedury udzielenie zamówienia publicznego umowa obowiązuje od daty zawarcia do 31.03.2027 r.)

§ 2 Obowiązki Stron

1. Zamawiający zobowiązany jest:
 - 1) do przekazania Wykonawcy najpóźniej w dniu podpisania umowy wykazu odbiorców nieruchomości, do których dostarczana jest woda z poszczególnych ujęć, z informacją o nieruchomościach z zainstalowanymi licznikami wody na przyłączy i nieruchomościach, gdzie odbiorcy rozliczani są według norm zużycia wody.
 - 2) współpracy z Wykonawcą w celu wykonania umowy, w szczególności przekazywania informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonywania umowy;
 - 3) informowania o zmianach w wykazie odbiorców i nieruchomości, do których dostarczana jest woda z poszczególnych ujęć;
 - 4) zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, na warunkach i terminach płatności określonych w § 4 niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki określone w obowiązujących przepisach prawa, posiada niezbędne uprawnienia oraz potencjał techniczny i osobowy, niezbędny do prawidłowego wykonania niniejszej umowy, w szczególności dysponuje w okresie realizacji usługi wyposażeniem technicznym, co najmniej takim i w takiej ilości jak określone jest to poniżej:
 - 1) koparko-ładowarka (min. 2 szt.);
 - 2) samochód osobowy lub dostawczy (min. 2 szt.);
 - 3) pojazd do transportu ziemi (samochód ciężarowy lub ciągnik z przyczepą) (min.1 szt.);
 - 4) agregat prądotwórczy odpowiedni dla pompy szlamowej (min.1 szt.);
 - 5) pompa szlamowa (min.1 szt.);
 - 6) mobilny zbiornik z atestem do wody pitnej o pojemności min. 3 000 litrów (min.1 szt.);
 - 7) urządzenie do precyzyjnego pomiaru wydajności nominalnej oraz ciśnienia nominalnego hydrantów (min.1 szt.).
3. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż wartość wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy i będzie ubezpieczony przez cały okres realizacji umowy. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca w terminie 7 dni zobowiązany jest do przedstawienia polisy ubezpieczeniowej oraz dowodu opłacenia składek. Jeżeli ważność ubezpieczenia, o którym mowa wyżej kończy się w trakcie realizacji umowy, Wykonawca w terminie nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego ubezpieczenia przedstawi Zamawiającemu nową polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada wymagane ubezpieczenie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty.
5. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu dokumentów dotyczących stanu jakości wody, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia wejścia w ich posiadanie.
6. Wykonawca wyznacza Koordynatora umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się skontaktować bezpośrednio w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach pracy Urzędu Gminy Stary Zamość. Koordynator będzie odpowiadał za nadzorowanie wykonywania umowy ze strony Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, do których Wykonawca będzie miał dostęp w związku z realizacją umowy. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonywania umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych.
8. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących,

- 3) ogłoszeniu upadłości,
 - 4) ogłoszeniu likwidacji,
 - 5) zawieszenie działalności,
 - 6) wszczęcie postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, za jakość materiałów zastosowanych podczas wykonania niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązuje się stosować jedynie materiały posiadające atesty i aprobaty techniczne wymagane przez odpowiednie przepisy. Wybrane przez Wykonawcę materiały, wyroby lub urządzenia do realizacji przedmiotu zamówienia muszą być zgodne z prawem i dopuszczone do stosowania w budownictwie. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów aktualny certyfikat, deklarację zgodności, atest lub aprobatę techniczną.
10. Wykonawca zobowiązany jest:
- 1) do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w okresie realizacji przedmiotu Umowy osób wykonujących czynności określone w § 1 ust. 4 umowy. Powyższy wymóg dotyczy również podwykonawców, za pomocą których będzie realizowany przedmiot umowy.
 - 2) do udokumentowania, na każde wezwanie Zamawiającego, że osoby wykonujące czynności wskazane w § 1 pkt 4 umowy są zatrudnione za wynagrodzeniem na podstawie umowy o pracę. W tym celu Wykonawca w terminie 3 dni od otrzymania pisemnego wezwania Zamawiającego przedłoży dowody pracodawcy (Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy) o tym, że przedmiotowe umowy o pracę są nadal obowiązujące.
11. Wykonawca nie może udostępnić urządzeń i obiektów sieci wodociągowej ani powierzyć wykonania obowiązków w zakresie realizacji usługi osobom nieupoważnionym wbrew postanowieniom niniejszej umowy.

§ 3

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców / z udziałem Podwykonawców. Wykonawca oświadcza, iż powierzy Podwykonawcom następujący zakres prac:
 - 1)
2. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.
3. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinny w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z jakością wykonywanych usług.
4. Wykonawca, w każdym przypadku skorzystania ze świadczeń podwykonawcy, ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie zobowiązań przez podwykonawcę, jak za działania lub zaniechania własne. Wykonawca pozostaje gwarantem wykonywania i przestrzegania przez podwykonawców wszelkich zasad, reguł i zobowiązań określonych w Umowie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu, poświadczoną za zgodność z oryginałem, kopii zawartej umowy z podwykonawcą w terminie 5 dni kalendarzowych od jej zawarcia.
6. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających uprawnienia podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
7. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 3 może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia oraz wnieść uwagi do umowy lub projektu umowy o podwykonawstwo.
8. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
9. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem jej nieważności.
10. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług podwykonawcy Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą, z zastrzeżeniem że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, faktury lub rachunku.
11. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy potwierdzenia zapłaty należności Podwykonawcy, przy pomocy, którego realizował zamówienie.

12. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa, Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
13. Wykonawca zobowiązuje się, że nie powierzy Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom innych prac niż wskazane w ofercie, bez zgody Zamawiającego.
14. Zamawiający na bieżąco w trakcie realizacji prac będzie kontrolował, czy prace wykonywane są zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w ust. 1.
15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
16. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest podać nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w prace, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także do przekazania wymaganych informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usługi.
17. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
18. W przypadku stwierdzenia, że:
 - 1) Wykonawca zlecił Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy prace objęte zakresem niniejszej umowy bez wiedzy i zgody Zamawiającego, lub
 - 2) część lub całość przedmiotu zamówienia/umowy realizowana jest przez innego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę niż Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca na którego Zamawiający wyraził zgodę, lub
 - 3) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykonuje usługi/prace inne niż określone w umowie o podwykonawstwo,- Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy oraz naliczenia kar umownych określonych w § 6 ust. 2 pkt 2.

§ 4

Wynagrodzenie, warunki płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy Strony, zgodnie z ofertą Wykonawcy, ustalają na kwotę: _____ zł brutto (słownie: _____)
2. Za wykonanie usługi, będącej przedmiotem niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne w wysokości brutto _____ zł (słownie: _____), na które składa się wynagrodzenie netto w kwocie: _____ zł (słownie: _____) oraz należny podatek VAT w wysokości 23% t.j. _____ zł (słownie: _____).
3. W przypadku gdy okres wykonywania usługi nie będzie obejmować pełnego miesiąca kalendarzowego wysokość miesięcznego wynagrodzenia należnego Wykonawcy zostanie obliczona proporcjonalnie do ilości dni, w czasie których Wykonawca świadczył usługę w stosunku do ilości dni kalendarzowych w miesiącu. Dla rozliczenia przyjmuje się, że każdy miesiąc ma 30 dni kalendarzowych.
4. Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją usługi zgodnie z danymi o przedmiocie zamówienia określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w tym w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia (zał. nr 1 do umowy), w niniejszej umowie, w charakterystyce infrastruktury wodociągowej (zał. nr 2 do umowy) oraz regulaminie dostarczania wody na terenie gminy Stary Zamość (zał. nr 3 do umowy).
5. Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonywania usługi będącej przedmiotem zamówienia, w tym podatek VAT oraz inne podatki i opłaty, wynikające z obowiązujących przepisów prawa.
6. Wykonawca gwarantuje niezależnie od wzrostu kosztów wykonywania usługi niezmiennosć należności za usługę w całym okresie obowiązywania umowy
7. Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe Zamawiający będzie płać na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT za wykonanie usługi, przedłożonej po upływie każdego miesiąca, w którym była realizowana usługa, po jej zaakceptowaniu przez Zamawiającego. Przy czym faktury za wykonanie usługi w miesiącu grudniu 2026 r., Wykonawca po uzgodnieniu z Zamawiającym, przedkłada Zamawiającemu w ustalonym przez niego terminie, jednak nie później niż do dnia 31 grudnia 2026 r.
8. Zamawiający przyjmie od Wykonawcy do zapłaty fakturę, o której mowa w ust. 7, wyłącznie wtedy, gdy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, najpóźniej do dnia wystawienia ww. faktury, co najmniej 80% pokwitowań dostarczenia odbiorcom wody faktur przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego.

9. Zamawiający uzna, że faktura VAT została wystawiona prawidłowo, jeżeli będzie ona spełniać wymogi: formalny i merytoryczny. Wymóg formalny regulują odpowiednie przepisy podatkowe. Wymóg merytoryczny jest pochodną umowy, prawidłowo wystawiona faktura VAT nie może być sprzeczna z niniejszą umową.
10. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
11. Strony ustalają, iż **Wykonawca** z tytułu realizacji zamówienia wystawi fakturę z zastosowaniem następujących danych: Gmina Stary Zamość, Stary Zamość 6, 22-417 Stary Zamość, NIP: 922-29-42-629 oraz numerem umowy i daty jej zawarcia.
12. Od dnia wejścia w życie przepisów nakładających obligatoryjne stosowanie Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) w przypadku wystawienia dokumentu w sposób niezgodny z powyższymi ustaleniami Stron, w szczególności bez podania danych zamawiającej jednostki organizacyjnej, nie rozpoczyna się bieg terminu płatności zobowiązania wynikającego z faktury.
13. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** o numerze _____ w terminie 30 dni od daty otrzymania przez **Zamawiającego** prawidłowo, w tym zgodnie z Umową, wystawionej faktury. Od momentu, w którym, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawiania i przysyłania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) – **Zamawiający** będzie pobierał wystawione faktury bezpośrednio z KSeF. Dniem zapłaty, w każdym przypadku, jest dzień obciążenia kwotą wynagrodzenia rachunku **Zamawiającego**.
14. W przypadku błędów w fakturach, strony będą się wzajemnie informować i podejmować działania w celu ich niezwłocznego usunięcia.
15. **Zamawiający** nie wyraża zgody na otrzymywanie wizualizacji faktury ustrukturyzowanej drogą mailową, skanem, faxem lub innym komunikatorem za wyjątkiem niedostępności lub awarii KSeF, zgodnie z art. 106 ne ust. 1 i 4 ustawy o podatku od towarów i usług.
16. W sytuacji wymienionej ust.15 wizualizację faktury ustrukturyzowanej wraz z kodem QR oraz numerem identyfikacyjnym KSeF należy przestać niezwłocznie na adres e-mail: _____
17. **Wykonawca** oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 10, został zgłoszony do urzędu skarbowego zgodnie z art. 5 ust. 2b, art. 5 ust. 3, art. 5 ust. 4, art. 5a ust. 2, art. 9 ustawy z dnia 13.10.1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników, (Dz. U. z 2025 r. poz. 237).
18. Za datę zapłaty uważana będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
19. W przypadku realizacji usług przy udziale Podwykonawców i dalszych Podwykonawców warunkiem zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za wykonane usługi jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, biorącym udział w realizacji wykonanych usług w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.
20. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunki wymienione w ust. 19 jeśli ten złoży mu oświadczenie, że nie korzystał w danym kwartale z Podwykonawstwa lub jeden z następujących dokumentów, które mogą stanowić dowody zapłaty, o których mowa w ust. 19:
 - 1) Bankowe potwierdzenie/a zaksięgowania zapłaty na koncie/tach podwykonawcy/ów,
 - 2) Bankowe potwierdzenie(a) dokonania przelewu z konta Wykonawcy na konto(a) podwykonawcy(ów),
 - 3) Oświadczenie własne podwykonawcy/ów, że należne mu/im wynagrodzenie za zrealizowane przez niego/nich usługi objęte fakturą wystawioną przez Wykonawcę zostało mu/im zapłacone w całości.
21. Faktura, do której nie zostaną dołączone dowody zapłaty, o których mowa w ust. 20, nie stanowi podstawy dokonania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy. W takim przypadku, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za wykonane usługi w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Termin zapłaty faktury biegnie od daty jej doręczenia Zamawiającemu wraz z dowodami zapłaty, o których mowa w ust. 20.
22. Wykonawca może złożyć fakturę za pośrednictwem platformy, o której mowa w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666). Złożenie faktury w formie opisanej w zdaniu poprzednim nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku fizycznego przedłożenia dokumentów rozliczeniowych, o których mowa w niniejszej umowie, chyba że ich złożenie będzie możliwe za pośrednictwem platformy.
23. W przypadku opóźniania w zapłacie faktury Wykonawca ma prawo żądać odsetek ustawowych.

Kontrola realizacji umowy, osoby do kontaktów

1. Zamawiający ma prawo kontrolować realizację prac określonych w § 1 umowy.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy jest:
 - 1) ze strony Zamawiającego - koordynator p.
 - 2) ze strony Wykonawcy - koordynator p.
3. Zamawiający zobowiązuje się do informowania Wykonawcy o zamiarze przeprowadzenia kontroli, w dniu poprzedzającym dzień kontroli, a Wykonawca zobowiązuje się w niej uczestniczyć, jeżeli przedstawiciel Zamawiającego wyrazi takie życzenie. Jeżeli planowana kontrola przypada na pierwszy dzień po dniu ustawowo wolnym od pracy, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zamierzonej kontroli w dniu poprzedzającym dzień ustawowo wolny od pracy.
4. W przypadku pojawienia się trudnych lub niemożliwych do przewidzenia sytuacji, a w szczególności interwencji pochodzących od mieszkańców budzących wątpliwości co do realizacji usług określonych w § 1 umowy, przedstawiciel Zamawiającego poinformuje Wykonawcę o zamiarze przeprowadzenia kontroli w dniu jej wykonania.
5. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej.
6. Pisma Stron powinny powoływać się na tytuł umowy i jej numer. Za datę otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 5, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną, jeżeli ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie, chyba, że postanowienia umowy stanowią inaczej.
7. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:
 - 1) Korespondencja kierowana do Zamawiającego:
Adres: Urząd Gminy Stary Zamość, Stary Zamość 6, 22-417 Stary Zamość,
telefon:,
e-mail:
Koordynator:
Telefon:, e-mail:
 - 2) Korespondencja kierowana do Wykonawcy:
Adres:
Telefon:, e-mail:
Koordynator:
Telefon:, e-mail:
8. Zmiana danych wskazanych w ust. 7 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
9. Awaryjne zgłoszenia będą pod nr telefonu: czynny całodobowo.

§ 6

Kary umowne

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewłaściwe wykonanie postanowień niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
 - 1) w przypadku nieprzedłożenia poświadczona za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy z podwykonawcą – karę w wysokości 0,2 % całkowitej ceny brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy - za każdy stwierdzony przypadek.
 - 2) w przypadku stwierdzenia, że:
 - a) Wykonawca zlecił Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy prace objęte zakresem niniejszej umowy bez wiedzy i zgody Zamawiającego, lub
 - b) część lub całość przedmiotu zamówienia/umowy realizowana jest przez innego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę niż Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca na którego Zamawiający wyraził zgodę, lub
 - c) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykonuje usługi/prace inne niż określone w umowie o podwykonawstwo
- karę w wysokości 0,2% całkowitej ceny brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy - za każdy stwierdzony przypadek.
 - 3) za naruszenie postanowień umowy, o których mowa w § 2 ust. 10 pkt 2 umowy – w wysokości 1 000,00 zł - w każdym stwierdzonym przypadku, za każdy dzień zwłoki;

- 4) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień § 2 ust. 10 pkt 1 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2 000,00 zł za każde takie naruszenie.
 - 5) w przypadku nie złożenia ubezpieczenia w terminach, o których mowa w § 2 ust. 3 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,05% całkowitej ceny brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy - za każdy dzień zwłoki;
 - 6) w przypadku niezabezpieczenia miejsca awarii sieci niezwłocznie lecz nie później niż w ciągu 2 godzin od otrzymania zgłoszenia, (jeżeli była potrzeba zabezpieczenia) – co najmniej 500,00 zł za każdą następną godzinę po upływie 2 godzin, lecz nie mniej niż ewentualne odszkodowanie wypłacone przez Zamawiającego z tego tytułu osobom trzecim,
 - 7) w przypadku niezapewnienia zastępczego źródła wody, podczas planowanych przerw w dostawie wody nadającej się do spożycia, trwających ponad 12 godzin – 1 000,00 zł za każdą godzinę opóźnienia ponad wymagany czas na podjęcie działań, wyznaczony w pkt. 2.16. zał. nr 1 do umowy (Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia)
 - 8) w przypadku niezapewnienia zastępczego źródła wody, podczas nieplanowanych przerw w dostawie wody nadającej się do spożycia, trwających ponad 12 godzin – 1 000,00 zł za każdą godzinę opóźnienia ponad wymagany czas na podjęcie działań, wyznaczony w pkt. 2.16. zał. nr 1 do umowy (Szczegółowy Opis przedmiotu Zamówienia);
 - 9) w przypadku stwierdzenia niesprawności hydrantu przeciwpożarowego – 100,00 zł za każde stwierdzenie niesprawności hydrantu;
 - 10) W przypadku nienależytego zabezpieczenia strefy ochronnej ujęcia wody – co najmniej 500,00 zł za każdy przypadek, lecz nie mniej niż ewentualna kara nałożona na Zamawiającego z tego tytułu;
 - 11) w przypadku zastosowania materiałów i urządzeń niezgodnych z opisanymi w § 2 ust. 9 umowy – 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - 12) w przypadku zastosowania materiałów i urządzeń niezgodnych z wymaganiami opisanymi w pkt 3.6. zał. nr 1 do umowy (Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia) – 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - 13) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – karę w wysokości 10% całkowitej ceny brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy,
 - 14) w przypadku nie wprowadzenia zmian w umowie z podwykonawcą, o których mowa w § 8 ust. 4 pkt 5 lub niepoinformowania Zamawiającego o powodach braku dokonania takich zmian w terminie 14 dni od zawarcia aneksu - karę w wysokości 0,02 % kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % całkowitej ceny brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy, z wyłączeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa § 7 ust. 1.
 4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 40% wartości całkowitej ceny brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy.
 5. Zamawiający informuje, iż nałożenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku świadczenia usług będących przedmiotem umowy.
 6. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej straty lub szkody.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku:
 - 1) nierozpoczęcia wykonywania przez Wykonawcę w terminie realizacji jakiegokolwiek obowiązku/obowiązków przewidzianych umową bez uzasadnionej przyczyny i pomimo otrzymania przez Wykonawcę od koordynatora Zamawiającego wezwania do rozpoczęcia wykonywania tego obowiązku/obowiązków, w wyznaczonym przez koordynatora Zamawiającego dodatkowym terminie;
 - 2) przerwania przez Wykonawcę wykonywania obowiązku/obowiązków przewidzianych w umowie na okres dłuższy niż 3 dni;
 - 3) nienależytego (uporczywego i powtarzalnego) wykonywania obowiązków wymienionych w zał. nr 1 do umowy – szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia i § 2 umowy.

3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym, a ponadto:
 - 1) w przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w § 3 ust. 18 umowy;
 - 2) w razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania prac, które były wykonywane wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową;
 - 3) gdy Wykonawca postawiony został w stan likwidacji, a także w przypadku, gdy wystąpią inne zdarzenia uniemożliwiające mu wykonanie niniejszej umowy,
4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem podstawy faktycznej i prawnej, w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
5. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie świadczeń składających się na przedmiot umowy, prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy.
8. W przypadku rozwiązania umowy poprzez wypowiedzenie przez Wykonawcę w trybie art. 746 § 2 k.c., Strony zgodnie oświadczają, że wprowadzają termin wypowiedzenia, który wynosić będzie 3 (trzy) miesiące.

§ 8

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zmian wprowadzanych na podstawie art. 455 ustawy Pzp oraz zmian, o których mowa w ust. 3.
3. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku:
 - a) zmiana stawki podatku VAT. Stawka podatku VAT ulegnie zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT;
 - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie – o czas działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania;
 - 3) powierzenie Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy określonego zakresu prac po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego z jednoczesną zmianą (rozszerzeniem) zapisu § 3 umowy poprzez wprowadzenie do umowy stosownych zapisów dotyczących Podwykonawcy;
 - 4) zmiana Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy lub rezygnacja z realizacji określonego zakresu zamówienia za pomocą Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Podwykonawcą, na którego zasoby powoływał się Wykonawca w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jest
4. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
 - 1) Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie,
 - 2) Zamawiający ustala następujące zasady, stanowiące podstawę wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:

- a) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustala się na poziomie powyżej 15% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty,
 - b) początkowy termin ustalania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy określa się na pierwszy dzień drugiego kwartału świadczenia usługi,
 - c) za podstawę do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy i określenia wysokości takiej zmiany, Strony umowy przyjmują wskaźnik zmiany ceny materiałów lub kosztów, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, informujący czy nastąpiły zmiany cen lub kosztów i w jakiej wysokości,
 - d) Strona umowy żądająca zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawia drugiej Stronie odpowiednio uzasadniony wniosek, nie później niż do 30 dnia od daty publikacji komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz ze szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji,
 - e) wniosek musi zawierać dowody jednoznacznie wskazujące, że zmiana cen materiałów lub kosztów o ponad 15% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty, wpłynęła na koszty wykonania zamówienia,
 - f) w terminie 30 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w lit. e), strona umowy, której przedłożono wniosek, może zwrócić się do drugiej strony z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów; wnioskodawca zobowiązany jest odpowiedzieć na wezwanie wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania,
 - g) strona umowy, której przedłożono wniosek, w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień, zajmie pisemne stanowisko w sprawie; za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism odpowiednio do Zamawiającego lub Wykonawcy,
 - h) jeżeli bezspornie zostanie wykazane, że zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, strony umowy zawierają stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.
- 3) Zmiana, o której mowa w pkt 2) obejmować może następujące materiały oraz koszty:
- a) materiały do usuwania awarii urządzeń stacji wodociągowych oraz sieci wodociągowej,
 - b) materiały do wykonywania bieżących napraw i konserwacji obiektów i urządzeń wodociągowych,
 - c) koszty przeprowadzania okresowych badań instalacji elektrycznych i odgromowych,
 - d) koszty przeprowadzania badań wód popłucznych,
 - e) ponoszenie opłat związanych z eksploatacją wodociągów m.in. takich jak za dozór techniczny sprawowany przez Urząd Dozoru Technicznego,
 - f) koszty przeprowadzania badań jakości dostarczonej wody pod względem fizykochemicznym i bakteriologicznym,
- 4) Pierwsza zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż po upływie dwóch kwartałów (każdy kwartał to 3 kolejne miesiące kalendarzowe liczone od daty rozpoczęcia świadczenia usługi) od daty rozpoczęcia realizacji zamówienia - z uwzględnieniem początku okresu waloryzacji, wskazanego w pkt 2 lit. b) powyżej. Każda kolejna waloryzacja dokonywana będzie po upływie kolejnego kwartału od poprzedniej waloryzacji i będzie wyliczana jako średnia arytmetyczna ze wskaźnika publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za okres, który upłynął od poprzedniej waloryzacji.
- 5) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt 2) lit. a) – h) zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub odpowiednio dalszemu podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- a) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
- 6) Na podstawie art. 439 ust. 2 pkt 4 ustawy Pzp, Zamawiający określa maksymalną, dopuszczalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia, w wyniku zastosowania postanowień, o których mowa w pkt 2 powyżej, na poziomie 10 % ceny wybranej oferty.

§ 9

Obowiązki w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP)

1. Wykonawca odpowiada za stan bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ma obowiązek organizować i wykonywać prace realizowane w ramach przedmiotu umowy w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe wskutek zaniedbań pracowników Wykonawcy wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy, w tym za ich ewentualne działanie niezgodne z obowiązującymi przepisami (bhp, ppoz itp.) lub zakresem niniejszej umowy podczas jej wykonywania. Odpowiedzialność ta rozciąga się również na podwykonawców, jeżeli Wykonawca zdecyduje się powierzyć im realizację zamówienia.
3. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność pracodawcy za ewentualne wypadki przy pracy związane z realizacją przedmiotu umowy, w stosunku do wszystkich osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązany jest do wykonania wszystkich obowiązków ciążących na pracodawcy, wynikających w szczególności przepisów ustawy-Kodeks pracy oraz przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2009 r. w sprawie ustalania okoliczności i przyczyn wypadków przy pracy (Dz. U 2009, nr 105, poz. 870), rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t. j. Dz.U. z 2003, nr 169, poz. 1650).
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilnoprawną wobec osób trzecich za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków zaistniałych na zleconych do realizacji pracach w trakcie wykonywania prac od momentu otrzymania zlecenia do chwili odbioru.

§ 10

Odpowiedzialność Wykonawcy

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w związku z prowadzonymi usługami.

§ 11

Cesja

1. Bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy.
2. Wykonawca nie może dokonać innych czynności rozporządzających lub zobowiązujących, których przedmiotem są prawa lub zobowiązania określone umową lub wynikające z niniejszej umowy (art. 509 k.c.).

§ 12

Siła wyższa

1. Uważa się, że żadna ze Stron nie jest w zwłocie i nie narusza postanowień umowy z tytułu niewykonania swoich zobowiązań, jeżeli wykonywanie tych zobowiązań uniemożliwiają okoliczności siły wyższej, które powstały po dacie powiadomienia o wygraniu postępowania o udzielenie zamówienia lub po dacie, od której umowa obowiązuje.
2. Wyrażenie „siła wyższa” oznacza w niniejszej umowie takie działania jak: wojna, atak terrorystyczny, stan klęski żywiołowej, epidemii, zamieszki, strajki, pożar, trzęsienie ziemi, pioruny, powodzie, wybuchy i tym podobne zdarzenia, na które Strony nie mają wpływu, lecz które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji i których nie da się uniknąć, nawet przy zastosowaniu maksymalnej staranności.
3. Pod pojęciem siły wyższej, Strony rozumieją także okoliczności związane m.in.: z ogłoszeniem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemiologicznego, stanu epidemii, stanu pandemii, stanu nadzwyczajnego, stanu wyjątkowego, stanu klęski żywiołowej, które uniemożliwiają lub utrudniają należyte wykonywanie zamówienia. Przy czym, Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest uprawdopodobnić tę okoliczność wraz ze szczegółowym wskazaniem ilości i rodzaju trudności / ograniczeń w odniesieniu do konkretnych prac oraz przedstawić informacje dotyczące okresu w jakim w/w prace nie mogły być prowadzone. Zamawiający zastrzega sobie prawo wniesienia uwag do danych przedstawionych przez Wykonawcę.
4. W razie wystąpienia siły wyższej Strony mogą rozwiązać umowę bez stosowania kar i odszkodowań w niej przewidzianych.

§ 13

Ochrona danych osobowych

1. Dane osobowe Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy przetwarzane będą zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, jak również zgodnie z ustawą z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia

2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. z 2019 r. poz. 730).

2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO, Zamawiający informuje, a Wykonawca oświadcza, iż poniższą informację przyjmuje do wiadomości:
 - 1) administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz innych osób, których dane osobowe zostaną przekazane przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest Wójt Gminy Stary Zamość,
 - 2) kontakt z inspektorem ochrony danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl
 - 3) dane osobowe Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z realizacją niniejszej umowy,
 - 4) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp.,
 - 5) dane osobowe Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy mogą być przekazywane innym organom i podmiotom wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w tym z uwzględnieniem ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 902),
 - 6) dane osobowe Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy będą przechowywane zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie z którym Zamawiający przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność; zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy Pzp, jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, zamawiający przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez cały okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - 7) obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy p.z.p.
 - 8) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
 - 9) Wykonawca oraz inne osoby biorące udział w wykonaniu niniejszej umowy mają:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo do dostępu do treści swoich danych,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo sprostowania danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Wykonawca oraz inne osoby biorące udział w wykonaniu niniejszej umowy, że przetwarzanie danych osobowych wyżej wymienionych narusza przepisy RODO.
 - 10) Wykonawcy oraz innym osobom biorącym udział w wykonaniu niniejszej umowy nie przysługuje:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
3. Podanie przez Wykonawcę oraz inne osoby biorące udział w wykonaniu niniejszej umowy danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości zawarcia umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przetwarzania danych osobowych w celu, zakresie i na warunkach określonych w umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych, stanowiącej Załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją umowy.

2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, a w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
5. Umowa niniejsza sporządzona została w 3 egz., dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
6. Załącznikami do umowy są:
 - 1) zał. nr 1 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
 - 2) zał. nr 2 – charakterystyka infrastruktury wodociągowej na terenie gminy Stary Zamość
 - 3) zał. nr 3 – Regulamin dostarczania wody na terenie gminy Stary Zamość
 - 4) zał. nr 4 – Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych wraz z załącznikami

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

UMOWA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

(zwana dalej „Umową”)

zawarta dnia pomiędzy następującymi stronami:

.....

zwany w dalszej części umowy „Podmiotem przetwarzającym”

reprezentowanym przez:.....

a

Gminą Stary Zamość, 22-417 Stary Zamość, Stary Zamość 6

NIP: 922-29-42-629 , REGON: 950368581

reprezentowaną przez:

Waldemara Raczyńskiego – Wójt Gminy Stary Zamość,

przy kontrasygnacie **Anny Zagdańskiej** – Skarbnika Gminy

zwany w dalszej części umowy „Administratorem danych” lub „Administratorem”

- dalej razem jako „Strony”

§ 1

Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu, w trybie art. 28 Rozporządzenia, dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.

§ 2

Zakres i cel przetwarzania danych

1. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał, powierzone na podstawie Umowy zasadniczej dane w następującym zakresie:
 - 1) imiona i nazwiska,
 - 2) dane adresowe,
 - 3) dane kontaktowe.
2. Powierzone przez Administratora danych dane osobowe będą przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu realizacji Umowy zasadniczej.
3. Administrator uprawnia Podmiot przetwarzający do wykonywania operacji obejmujących powierzone dane osobowe w szczególności poprzez – zbieranie, utrwalanie, przeglądanie, organizowanie, przechowywanie, zmienianie, wykorzystywanie, usuwanie lub niszczenie.
4. Administrator uprawnia Podmiot przetwarzający do wykonywania operacji, o których mowa w ust. 2 w formie elektronicznej, w systemach informatycznych Podmiotu przetwarzającego oraz w formie papierowej.
5. Podmiot przetwarzający przetwarza dane osobowe na polecenie Administratora.

§ 3

Obowiązki Podmiotu przetwarzającego

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do dołożenia należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej Umowy.
4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy(o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej Umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
5. Podmiot przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem usuwa wszelkie udostępnione mu dane osobowe oraz wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
6. W miarę możliwości Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
7. Podmiot przetwarzający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Administratorowi w ciągu 48 godzin.

§ 4

Prawo kontroli

1. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia Umowy.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Administratora danych nie dłuższym niż 7 dni roboczych.
3. Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

§ 5

Dalsze powierzenie danych do przetwarzania

1. Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą Umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora danych.
2. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Administratora danych chyba, że obowiązek taki nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
3. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 1 Umowy winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w niniejszej Umowie.
4. Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za nie wywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.

§ 6

Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego

1. Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający danych osobowych określonych w umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Podmiotu przetwarzającego, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Administratora danych.

§ 7

Rozwiązanie umowy

Administrator danych może rozwiązać niniejszą Umowę ze skutkiem natychmiastowym gdy Podmiot przetwarzający:

1. pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
2. przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z Umową;
3. powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych;

§ 8

Zasady zachowania poufności

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Niniejsza Umowa ma zastosowanie wyłącznie w przypadku faktycznego przetwarzania danych osobowych przez Podmiot przetwarzający.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia i obowiązuje do momentu wygaśnięcia Umowy zasadniczej.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.

Administrator danych

.

Podmiot przetwarzający